

Standaardformulier publicatieplicht ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Woongroep Happy Home
Nummer Kamer van Koophandel (*)	5 0 3 2 4 7 5 6

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres	Brederode 13
Telefoonnummer	0623113580
E-mailadres	secretariaat@woongroephappyhome.nl
Website (*)	www.woongroephappyhome.nl
RSIN (**)	8 2 2 6 7 7 3 5 0
Actief in sector (*)	- Primaire sector -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland

Aantal medewerkers (*)		Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.
Aantal vrijwilligers (*)	5	Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
J.T.van de Hoef	voorzitter
A.J.van der Plas-de Wolff	secretaris
A.G.M.Bloemberg-Tolboom	penningmeester
C.Lustig	algemeen bestuurslid

Overige informatie bestuur (*)	

Doelgroepen (*) (meerdere opties mogelijk)	☐ Algemeen publiek	☐ Kinderen	☐ Slachtoffers van geweld
	☐ Alleenstaande ouders	☐ Lhbtqi+	☐ Slachtoffers van natuurrampen
	☐ Analfabeten	☒ Mensen met een beperking	☐ Slachtoffers van oorlog
	☐ Chronisch zieken	☐ Milieu	☐ Slachtoffers van seksueel misbruik
	☐ Dak- en thuislozen	☐ Minderheden	☐ Studenten
	☐ Dieren	☐ Minima	☐ Verslaafden
	☐ Gedetineerden	☐ Natuurgebieden	☐ Vluchtelingen
	☐ Gelovigen	☐ Oceanen en zeeën	☐ Vrouwen en meisjes
	☐ Gemeenschappen	☐ Ouderen	☐ Werklozen
	☐ Jongeren	☐ Patiënten	☐ Wildlife
			☐ Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

Doelstelling

Statutaire doelstelling van de instelling.

Wat wil de instelling bereiken?

De stichting heeft ten doel het opzetten en in standhouden van een kleinschalige woonvorm met zorgverlening ten behoeve van mensen met een verstandelijke beperking en het verrichten van al hetgeen met het bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.

In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

De stichting huurt een pand met 16 zorgappartementen en 2 gezamenlijke huiskamers en een kantoor/slaapruimte voor de zorg en verhuurt die weder aan de bewoners en zorgaanbieder. De stichting is verantwoordelijk voor onderhoud van het personenalarmeringsysteem, digitale planborden en de collectieve ruimtes en de inboedel daarvan. Voor de kosten van vervanging/afschrijving op deze onderdelen wordt een reservefonds opgebouwd. Met de groep ouders vindt jaarlijks overleg plaats over allerlei zaken variërend van huurprijs tot woon- en leefregels. Nu het gebouw is gerealiseerd richt de stichting zich op de levering van goede zorg door de zorgaanbieder, de toekomst van het ouderinitiatief waaronder de inzet van vrijwilligers en bijhouden van de wachtlijst van nieuwe kandidaten. Ook het beheer en onderhoud van het pand blijft aandacht vragen.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De inkomsten van de stichting worden verkregen door een jaarlijkse bewonersbijdrage en giften door particulieren en bedrijven. De tegoeden van de stichting worden gestald op een bankrekening bij een Nederlands bank.

1 Algemeen (vervolg)	
Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).	De tegoeden worden gebruikt voor onderhoud van pand, tuin en domotica en vervanging inventaris gemeenschappelijke woonkamers. Een aanzienlijk deel wordt gereserveerd voor vervanging inventaris en domotica en onderhoud op lange termijn. Een deel voor huurderiving door leegstand. Het tegoed staat verdeeld op zowel een betaalrekening als een spaarrekening bij de Rabobank.
Url van het beleidsplan Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.	https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2024/09/Visiedocument-St-Woongroep-Happy-Home.pdf Open
Beloningsbeleid Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).	De bestuursleden zijn onbezoldigd en ontvangen alleen een onkostenvergoeding voor gereden km's en kantoorkosten
Activiteitenverslag Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.	Zie verslag op de websites, op ANBI tabblad (De link staat hieronder vermeld)
Url van het activiteitenverslag. Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.	https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2024/09/Jaarverslag-2023-van-Stichting-Woongroep-Happy-Home-DEF.pdf Open

2 Balans

Balansdatum

3 1 - 1 2 - 2 0 2 3

Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2023	31-12-2022 (*)	Passiva	31-12-2023	31-12-2022 (*)
Immateriële vaste activa	€	€	Continuïteitsreserve	€	€
Materiële vaste activa	€ 45.949	€ 43.652	Bestemmingsreserve	€	€
Financiële vaste activa	€	€	Herwaarderings-reserve	€	€
	€ 45.949	€ 43.652	Overige reserves	€ 220.266	€ 210.234
Voorraden	€	€		→ € 220.266	→ € 210.234
Vorderingen & overlopende activa	€	€	Bestemmingsfondsen	€	€
Effecten	€	€	Voorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 225.092	€ 184.363	Langlopende schulden	€	€
	→ € 225.092	→ € 184.363	Kortlopende schulden	€ 50.775	€ 17.781
	+	+		+	+
Totaal	€ 271.041	€ 228.015	Totaal	€ 271.041	€ 228.015

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Baten	2023	2022 (*)
Subsidies van overheden	€ 135.604	€ 140.816
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€	€
	+	+
Baten van subsidies	€ 135.604	€ 140.816
Baten sponsorbijdragen	€ 4.154	€ 172
Giften en donaties van particulieren	€ 4.000	€ 4.000
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€	€
	+	+
Giften	€ 4.000	€ 4.000
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€	€
Financiële baten	€ 80.112	€ 75.584
Overige baten	€	€
	+	+
Som van alle baten	€ 223.870	€ 220.572
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€ 20.655	€ 28.836
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€ 1.809	€ 1.758
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 173.617	€ 158.572
Afschrijvingen	€ 17.405	€ 16.041
Financiële lasten	€ 353	€ 157
Overige lasten	€	€
	+	+
Som van de lasten	€ 213.839	€ 205.364
Saldo van baten en lasten	€ 10.031	€ 15.208

3

Staat van baten en lasten (vervolg)

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2024/09/Balans_SWH_H_per_31-12-2023_ANBI.pdf

Open