A Bloemberg

Digitaal ondertekend door A Bloemberg
Datum: 2021.06.21 22:35:38 +02'00'

Standaardformulier publicatieplicht

ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Woongroep Happy Home
Nummer Kamer van Koophandel	50324756

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres	Brederode 13
Telefoonnummer	0623113580
E-mailadres	secretariaat@woongroephappyhome.nl
Website (*)	www.woongroephappyhome.nl
RSIN (**)	822677350
Actief in sector (*)	- Primaire sector -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
	- Secundaire sector (indien van toepassing) -
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland
Aantal medewerkers (*)	*Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*
Aantal vrijwilligers (*)	5 *Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.*

Statutair bestuur van de instelling

Voorzitter	J.T.van de Hoef
Secretaris	A.J. van der Plas-de Wolff
Penningmeester	A.G.M.Bloemberg-Tolboom
Algemeen bestuurslid	C.Lustig
Algemeen bestuurslid	
Overige informatie bestuur (*)	

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

- [ ] Algemeen publiek
- [ ] Alleenstaande ouders
- [ ] Analfabeten
- [ ] Chronisch zieken
- [ ] Dak- en thuislozen
- [ ] Dieren
- [ ] Gedetineerden
- [ ] Gelovigen
- [ ] Gemeenschappen
- [ ] Jongeren
- [ ] Kinderen
- [ ] Lhbtqi+
- [x] Mensen met een beperking
- [ ] Milieu
- [ ] Minderheden
- [ ] Minima
- [ ] Natuurgebieden
- [ ] Oceanen en zeeën
- [ ] Ouderen
- [ ] Patiënten
- [ ] Slachtoffers van geweld
- [ ] Slachtoffers van natuurrampen
- [ ] Slachtoffers van oorlog
- [ ] Slachtoffers van seksueel misbruik
- [ ] Studenten
- [ ] Verslaafden
- [ ] Vluchtelingen
- [ ] Vrouwen en meisjes
- [ ] Werklozen
- [ ] Wildlife
- [ ] Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht *(**) Buiten Nederland gevestigde instellingen moeten het RSIN-nummer verplicht invullen*

1 Algemeen *(vervolg)*

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De stichting heeft ten doel het opzetten en in standhouden van een kleinschalige woonvorm met zorgverlening ten behoeve van mensen met een verstandelijke beperking en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Hoofdlijnen beleidsplan
Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

De stichting huurt een pand met 16 appartementen en 2 gezamenlijke huiskamers en een kantoor/slaapruimte voor de zorg en verhuurt die weder aan de bewoners en zorgaanbieder. Daarnaast koopt de stichting de zorg collectief in bij een gekwalificeerde zorgaanbieder. De stichting is verantwoordelijk voor onderhoud van de personenalarmeringssysteem, digitale planborden en de collectieve ruimtes en de inboedel daarvan. Voor de kosten van vervanging/afschrijving op deze onderdelen wordt een reservefonds opgebouwd. Met de groep ouders vindt jaarlijks overleg plaats over allerlei zaken varierend van huurprijs tot woon-en leefregels.
Nu het gebouw gerealiseerd is, richt de stichting zich op de levering van goede zorg door de zorgaanbieder, de toekomst van het ouderinitiatief waaronder de inzet van vrijwilligers en bijhouden van de wachtlijst van nieuwe kandidaten. Ook het beheer en onderhoud van het pand blijft aandacht vragen.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

De inkomsten van de stichting worden verkregen door een jaarlijkse bewonersbijdrage en giften door particulieren en bedrijven. De tegoeden van de stichting worden gestald op een bankrekening bij een Nederlandse bank.

1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De tegoeden worden gebruikt voor onderhoud van pand, tuin en domotica en vervanging inventaris gemeenschappelijke woonkamers. Een aanzienlijk deel wordt gereserveerd voor vervanging inventaris en domotica en onderhoud op lange termijn, een deel voor huurderving door leegstand.
Het tegoed staat verdeeld op zowel een betaalrekening als een spaarrekening bij de Rabobank

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2021/06/Visiedocument-Stichting-Woongroep-Happy-Home.pdf

Open

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

De bestuursleden zijn onbezoldigd en ontvangen alleen een onkostenvergoeding voor gereden km's en kantoorkosten.

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Zie verslag op de website, op ANBI tabblad (link staat hieronder vermeld)

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2021/06/Jaarverslag-2020-AB_s2.pdf

Open

2 Balans

Balansdatum 31 - 12 - 2020 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2020		31-12-2019 (*)	
Immateriële vaste activa		€		€
Materiële vaste activa		€ 19.645		€ 8.469
Financiële vaste activa		€ +		€ +
		€ 19.645		€ 8.469
Voorraden	€		€	
Vorderingen & overlopende activa	€		€	
Effecten	€		€	
Liquide middelen	€ 165.157 +		€ 175.325 +	
		€ 165.157		€ 175.325
		+		+
Totaal		€ 184.802		€ 183.794

Passiva	31-12-2020		31-12-2019 (*)	
Continuïteitsreserve	€		€	
Bestemmingsreserve	€		€	
Herwaarderings-reserve	€		€	
Overige reserves	€ 168.771 +		€ 159.286 +	
		€ 168.771		€ 159.286
Bestemmingsfondsen		€		€
Voorzieningen		€		€
Langlopende schulden		€		€
Kortlopende schulden		€ 16.031		€ 24.508
		+		+
Totaal		€ 184.802		€ 183.794

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

3 Staat van baten en lasten

Baten	2020	2019 (*)
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€ 128.713	€ 127.591
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€ +	€ +
Baten van subsidies	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€ 3.418	€ 2.959
Giften en donaties van particulieren	€ 4.000	€ 4.000
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ +	€ +
Giften	€ 4.000	€ 4.000
Financiële baten	€ 71.676	€ 67.936
Overige baten	€	€
	+	+
Som van de baten	€ 207.807	€ 202.486
Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€ 28.173	€ 28.200
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€ 770	€ 408
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 155.853	€ 152.966
Afschrijvingen	€ 13.380	€ 34.842
Financiële lasten	€ 145	€ 146
Overige lasten	€ +	€ +
Som van de lasten	€ 198.321	€ 216.562
Saldo van baten en lasten	€ 9.486	€ -14.076

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

https://woongroephappyhome.nl/wp-content/uploads/2021/06/Balans-per-31-12-2020.pdf

Open