

## **Algemeen**

De Stichting Woongroep Happy Home (hierna SWHH) behartigt de gezamenlijke belangen van de bewoners en hun ouders van Woongroep Happy Home. De SWHH is als stichting met volledige rechtsbevoegdheid ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 50324756. De SWHH is in 2015 actief geweest. Het was het eerste jaar dat de bewoners in hun appartement woonden en ook het eerste jaar dat de ouders hun kinderen daadwerkelijk wat losser gingen laten. Het was vooral een jaar van alles de eerste keer, experimenten en de puntjes op de i zetten. Op alle fronten zijn de nodige stappen gemaakt. Met dit jaarverslag wordt beoogd, op hoofdlijnen, een overzicht te geven van deze activiteiten.

## **De Stichting**

### *Bestuur*

Het bestuur van SWHH bestaat uit Jan van de Hoef (voorzitter), Hanneke van der Plas (secretaris), Angéline Bloemberg (penningmeester) en Cees Lustig (algemeen lid). In 2015 zijn Jan van de Hoef en Cees Lustig afgetreden en herbenoemd. Het bestuur is in dit jaar weer zeer actief geweest. Naast de regelmatige vergaderingen is er veel tijd gaan zitten in het fine tunen van systemen. Er is met name voor ABC-TV veel instructie gegeven aan personeel en aan de ouders. Met de toename van de hoeveelheid activiteiten en de diverse geldstromen krijgt de organisatie Happy Home steeds meer een bedrijfsmatig karakter. Het bestuur heeft zich hierop ingesteld. Vooral administratief, financieel en boekhoudkundig is er veel werk verzet. Het onderhouden van de website en de Facebook pagina behoort ook tot de bestuurstaken. Voorts is het kennismaken met en het onderhouden van de contacten met ouderinitiatieven in oprichting een bestuurstaak waarbij kennisoverdracht hoog op de agenda staat.

### *Bewoners*



Na een lange voorbereiding zijn de jongeren verhuisd. Eerst wat onwennig maar al heel snel kwam het thuis gevoel. Mede omdat de begeleiding zich snel op haar plek voelde en direct goed werk leverde. De bewoners onderling moesten aan elkaar wennen. Iedereen kende elkaar natuurlijk al maar je hebt er toch zomaar 15 nieuwe burens bij. Dat gewenningsproces is goed en soepel verlopen. Misschien overbodig te melden maar er zijn in 2015 geen mutaties geweest in de bewonersamenstelling.

### *Ouders*

Ook voor de ouders was 2015 wederom een actief en betrokken jaar. Een aantal ouders zat in een of meerdere commissies. Het bestuur heeft steeds getracht zo transparant mogelijk te opereren en bij alle belangrijke beslissingen de ouders te betrekken. Een aantal keren dit jaar is er een ouderavond geweest waarin alle lopende zaken en nieuwe discussiepunten besproken werden.

### *Gebouw en onderhoud*

Vanaf januari zijn de puntjes op de i gezet. Het gebouw staat als een huis en op technisch gebied zijn er een aantal aanpassingen geweest. Binnen de kortste keren voelt iedereen zich op z'n gemak en functioneert alles zoals gehoopt werd. Er is een inboedelverzekering afgesloten voor gemeenschappelijke ruimtes en de appartementen. Er is tevens een contract afgesloten met een schoonmaakbedrijf voor maandelijks onderhoud. Dit is later omgezet naar een twee-wekelijkse frequentie.

Met de installatie en aanleg van een brandmeldsysteem is er een ontruimingsplan ontwikkeld dat is goedgekeurd door de brandweer. Met enige regelmaat wordt het ontruimingsplan in de praktijk getoetst. Dit wordt door bewoners en begeleiding goed opgepakt.

### *Domotica & ict*

Het inregelen en goed laten functioneren van de ict, telecom en domotica heeft even geduurd. ABC-TV is heel voorzichtig van start gegaan met alleen een menu op het gangscherm. Gaandeweg zijn er steeds meer functies toegevoegd waaronder een uitgebreide agenda. In een aantal sessies zijn de ouders geïnstrueerd over de mogelijkheden. Ook de begeleiding pikte steeds meer op van de mogelijkheden. Inmiddels is er een touchscreen geplaatst in het zorgkantoor en lopen er veel processen via ABC. Dit spaart veel tijd uit en geeft een goed inzicht. Een onverwachte tegenvaller bleek de slechte GSM ontvangst te zijn in het gebouw waardoor aangepaste maatregelen nodig waren.

### *Samenwerking/medewerking ouderinitiatieven*

Het bestuur bezoekt alle Netwerkbijeenkomsten Wooninitiatief die door Amerpoort gefaciliteerd worden. Op deze bijeenkomsten worden onderwerpen besproken en behandeld die alle aangesloten initiatieven aangaat. Daarnaast wordt de beschikbare kennis en ervaring van Happy Home regelmatig gedeeld met startende initiatieven. Met andere, bestaande initiatieven, worden 'collegiale' betrekkingen onderhouden.

## *Zorg*

Met Amerpoort is er vanaf het allereerste begin een bijzondere band geweest. Het bestuur heeft geheel vrijblijvend jaren lang ondersteuning ontvangen van Amerpoort en ter zake doende adviezen gekregen. Een paar jaar geleden heeft het bestuur met Amerpoort een intentieovereenkomst gesloten. En ook na een zorgvuldige afweging van de diverse aanbieders kwam Amerpoort als meest geschikte kandidaat uit de bus.

Er is een collectieve samenwerkingsovereenkomst afgesloten met Amerpoort voor de zorgverlening. Het team van deze organisatie geeft 24 uur per dag begeleiding, ondersteuning en zorg aan de bewoners. Voor iedere bewoner is er een individueel zorgplan dat aangeeft wat de bewoner zelfstandig kan en welke verdere ontwikkeling verder gestimuleerd kan worden. Een en ander vergt een goede afstemming tussen de bewoner, de ouders/familie en de zorgverleners.

De zorg en de begeleiding wordt gefinancierd uit het Persoonsgebonden Budget (PGB).

Ten teken van de goede werkomstandigheden, de teamgeest en de prima wisselwerking met de bewoners is er sprake van nauwelijks meetbaar ziekte verzuim.

## *Financiën*

De penningmeester heeft de balans over 2015 opgemaakt en de staat van baten en lasten op schrift gesteld. De kascontrole heeft plaatsgevonden door I. de Leeuw en R. Defize. Zij hebben de stukken goedgekeurd. In tweede instantie heeft het bestuur haar goedkeuring aan de jaarrekening 2015 gegeven.

Ieder kwartaal heeft het bestuur overleg met de controller en de teammanager van Amerpoort. Telkens wordt het afgelopen kwartaal besproken. Zaken als de capaciteit planning, financiële onderbouwing en budgetbewaking komen steeds aan de orde.

## *Fundraising*



Na het hectische jaar 2014 zijn er dit jaar op fundraising gebied nog 2 fondsen die een bijdrage hebben geleverd, namelijk TVM en Lakeland Foundation. Uiteraard heeft het in stand houden en het uitbreiden van het netwerk grote prioriteit. Als gevolg hiervan kunnen acties in de toekomst makkelijker opgestart worden en blijven lopende activiteiten zoals SponsorKliks op onze website renderen. Dit jaar werd er ook weer deelgenomen aan de NSGK collecte.

#### *Commissies*

Inrichtingscie.

Voor de inrichting van de algemene ruimtes heeft deze commissie nog wat kleinere aanschaffen gedaan. Bovendien is de raambekleding uitgekozen en geplaatst. Ook het tuinmeubilair is een taak voor deze cie.

Activiteitencie.

Ook dit jaar zijn er weer een aantal activiteiten georganiseerd. De meest in het oog springende zijn:

- nieuwjaarsreceptie
- borrel voor de ouders
- stadswandeling voor de jongeren
- avond4daagse

Daarnaast zijn volgende uitstapjes en leuke dingen en feestjes nog te melden.

Bezoek aan Blijdorp, een leuk dagje Efteling, muzikaal uitsapje naar FunPop, actief meedoen met de Motorrun, naar een optreden van Og3ne in Laren, maar ook naar Nick&Simon, het traditionele kerstdiner en het leuke Sinterklaas, slenteren op de Koningsdagmarkt en chique smikkelen op de High Tea.

Zorgcie.

De leden van de zorgcie onderhouden regelmatig het contact met Amerpoort, begeleiding en management, en ouders/bewoners van Happy Home die daar behoefte aan hebben. Over het algemeen zijn de besprekingen van deze cie vertrouwelijk van aard.

Tuincie.

Deze commissie heeft in haar eerste jaar veel werk verzet. Het begon met de NLdoetdag op 21 maart, waarbij 10 vrijwilligers Hedera plantten langs het hekwerk. Daarna is er met de hulp van een tuinontwerper een beplantingsschema gemaakt. De beplanting is uitgevoerd en in toerbeurt is in de zomer de nieuwe aanplant gespreid en het gras door ouders en jongeren gemaaid.

Open Dag/official opening.



Na de drukte in het eerste half jaar en een periode van gewenning voor de bewoners was het tijd om de officiële opening te organiseren. Er is bewust gekozen voor het tweede deel van het jaar om iedereen wat rust te gunnen voor er weer een festiviteit in huis was. Er is gekozen voor een Open Dag op 5 september. Verdeeld in drie groepen zodat iedereen de tijd had om rustig alles te bekijken en om een praatje te maken met bewoners, bekenden en begeleiding.

Het eerste deel was bestemd voor onze burens, buurtbewoners die nu ook eens binnen konden kijken bij de nieuwe burens.

Het tweede deel, en feitelijk de officiële opening, werd bevolkt door sponsors, medewerkers van leveranciers, relaties van het bestuur en van Happy Home, en gemeentelijke overheid. De officiële opening werd verricht door de burgemeester van Eemnes, dhr. R. van Benthem, door het onthullen van het nieuwe naambord in de tuin van Happy Home.

Het derde deel stond in het teken van medewerkers van Amerpoort en hun familieleden zodat die konden zien hoe de werkplek er uit zag. Tevens waren 'collega' ouderinitiatieven uitgenodigd om nader kennis te maken.

Al met al is het een drukke en gezellige dag geworden en kan iedereen terugkijken op een zeer geslaagde opening door de inspanning van velen. In het bijzonder onze dank aan de firma Langenberg die een film van de Open Dag heeft gemaakt, Ineke Goedhart voor haar ontwerpen en drukkerij Image Team voor het drukwerk.

Op onze website is een TV uitzending van RTV Baarn te zien.